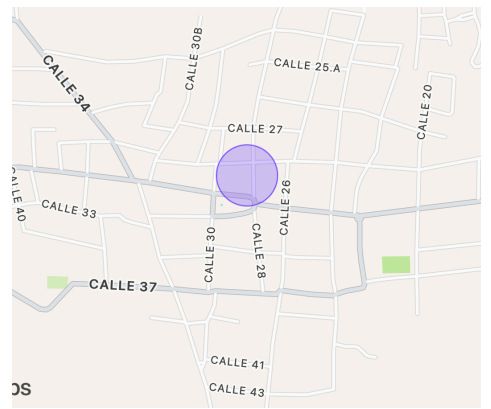


Komchen, Mérida

\$11,190,000 EN VENTA

Casa en venta en Komchen Nortemerida en privada con amenidades.



4 Recámaras	4 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	386 m ² de construcción	607.72 m ² de terreno
1700 Mantenimiento	EB-RR3915 ID				

Descripción

¡Te damos la bienvenida a una maravilla del diseño arquitectónico en el centro de Privada Nortemérida! Esta increíble residencia está situada en una de las áreas más exclusivas y deseadas de la ciudad. Privada Nortemérida es famosa no solo por su elegancia, sino también por sus amplias zonas verdes, parques exuberantes y una casa club de alta gama que ofrece una variedad de servicios inigualables. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecerte una calidad de vida excepcional.

Ubicada en un amplio terreno de 607.72 m², esta vivienda se extiende en dos niveles, combinando elegancia y funcionalidad en cada aspecto. ¡Descubre el lujo y la exclusividad en su máxima expresión!

PLANTA BAJA:

- Cochera techada para dos vehículos y espacio para dos vehículos sin techar.
- Acceso techado
- Recibidor
- Baño de visitas

Amenidades

- Estacionamiento techado
- Garaje
- Jardín
- Terraza
- Cocina
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples

- Sala a doble altura
- Comedora doble altura
- Estancia
- Bodega
- Cocina
- Alacena
- Cuarto de servicio con baño
- Cuarto de lavado
- Tendedero
- Recámara/Estudio con baño
- Terraza techada con barra
- Piscina

PLANTA ALTA:

- Dos recámaras cada una con baño y closet vestidor
- Recámara principal con baño y closet vestidor
- Closet de blancos
- Sala de TV

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

